

# Journée d'actualité gestion locative 2026



Coordination pédagogique  
François Martinelli  
fmartinelli@habitat-social.com

Durée  
**7 heures**

Mode d'organisation :  
**Mixte**

**SATISFACTION %**

Taux de satisfaction des participants de ce module sur les 24 derniers mois

PUBLIC

NIVEAU D'EXPERTISE

Fondamentaux

## MOYENS PÉDAGOGIQUES

- Pédagogie immersive
- Approche collaborative
- Expertise métier
- Innovation pédagogique
- Évaluation et suivi

## SATISFACTION ET EVALUATION

- L'évaluation des compétences sera réalisée tout au long de la formation par le participant lui-même (auto-évaluation) et/ou le formateur selon les modalités de la formation.
- Évaluation de l'action de formation en ligne sur votre espace participant.
- Suivi des présences et remise d'une attestation individuelle de formation ou d'un certificat de réalisation.

## MODALITÉS TARIFAIRES

Inscription en PRESENTIEL au Cercle des Armées

- Tarif sans remise HT : 950 €
- -10% avant le 30 oct soit 855 € HT
- avant le 17 juillet ( early bird) 790 € HT
- Les pauses et déjeuner sont compris dans le tarif

Inscription en DISTANCIEL

- Tarif sans remise HT : 810 €
- -10% avant le 30 oct soit 729 € HT
- avant le 17 juillet ( early bird) 640 € HT

## Objectifs pédagogiques

La Journée d'actualité Gestion locative 2026 a pour objectif d'offrir aux professionnels du logement social une lecture claire, opérationnelle et actualisée des évolutions juridiques, réglementaires et jurisprudentielles impactant directement leurs pratiques quotidiennes.

Présidée par Maître Armand Boukris, cette journée se veut un temps fort d'analyse, de décryptage et d'échanges, au croisement du droit, de la gestion locative et des réalités de terrain.

## Programme de la formation

### Une journée structurée autour de quatre axes majeurs (prévisionnels)

Sans préjuger du programme définitif, la journée abordera notamment :

- **Les actualités législatives et réglementaires en gestion locative**  
Évolutions récentes et à venir, textes applicables, points de vigilance pour les bailleurs sociaux.
- **Jurisprudences marquantes et enseignements pratiques**  
Décisions récentes des juridictions, impacts concrets sur la gestion des baux, les relations locataires, les procédures contentieuses.
- **Enjeux opérationnels et pratiques professionnelles**  
Adaptation des pratiques de gestion locative face aux mutations du secteur : tension sociale, situations complexes, nouvelles attentes des locataires.
- **Perspectives et tendances pour les bailleurs sociaux**  
Anticiper les évolutions de la gestion locative à moyen terme : responsabilités, risques, opportunités.

### Une approche pédagogique et interactive

La journée alternera :

- Apports juridiques structurés
- Analyses commentées de situations concrètes
- Temps d'échanges avec les participants
- Questions-réponses en séance

L'objectif est de permettre aux participants de **repartir avec des clés de compréhension immédiatement mobilisables** dans leur activité.

## A noter

En amont et en aval de la formation, le positionnement pédagogique sera effectué à l'aide d'un questionnaire d'auto-positionnement.

## ACCESSIBILITÉS

Cette journée d'actualité se déroulera au  
**Cercle National des Armées**

Pour toute demande liée à une situation de handicap, ou toute question liée à l'accessibilité de nos formations, n'hésitez pas à contacter notre référent handicap Colette BOUKRIS au 01.42.29.57.50 ou [cboukris@habitat-social.com](mailto:cboukris@habitat-social.com)

## Nos prochaines sessions

**01/12/2026 au 01/12/2026**