

Fondamentaux du design préventif de l'habitat appliqués au logement social.

Donner aux équipes de gestion et de proximité une grille de lecture opérationnelle pour repérer, qualifier et traiter les situations de logement à risque, en sécurisant leur posture et en améliorant la coordination interne/externe, dans le cadre du périmètre de bailleur.

Contact & Inscriptions

Tél. : 01 42 29 57 50

inscription@habitat-social.com

Coordination pédagogique

François Martinelli

fmartinelli@habitat-social.com

Durée
7 heures

Mode d'organisation :
Mixte

SATISFACTION %

Taux de satisfaction des participants de ce module sur les 24 derniers mois

PUBLIC

- Gestionnaires de patrimoine
- Chargés de clientèle/relations locataires
- Responsables de secteur
- Gardiens d'immeuble
- Médiateurs sociaux
- Responsables QVT (Qualité de Vie au Travail)

NIVEAU D'EXPERTISE

Fondamentaux

MOYENS PÉDAGOGIQUES

- Pédagogie immersive
- Approche collaborative
- Expertise métier
- Innovation pédagogique
- Évaluation et suivi

SATISFACTION ET EVALUATION

- L'évaluation des compétences sera réalisée tout au long de la formation par le participant lui-même (auto-évaluation) et/ou le formateur selon les modalités de la formation.
- Évaluation de l'action de formation en ligne sur votre espace participant.
- Suivi des présences et remise d'une attestation individuelle de formation ou d'un certificat de réalisation.

MODALITÉS TARIFAIRES

Tarif HT : 750 € (TVA 20%)

Objectifs pédagogiques

- Identifier les fondements et les limites du design préventif de l'habitat et de la santé par l'habitat appliqués au logement social, pour délimiter le rôle d'intervention
- Qualifier des situations terrain et repérer les points de friction dans les zones clés du logement
- Appliquer une méthode simple de pré-diagnostic par l'usage, basée sur observation et questions clés
- Prioriser les actions combinant un risque élevé et une facilité de mise en œuvre
- Savoir prendre une décision d'orientation si nécessaire
- Formaliser une recommandation courte, factuelle, actionnable et traçable, en distinguant ce qui relève du bailleur, du locataire et des partenaires

Programme de la formation

CADRE ET LIMITES

- Préambule sur les usages du logement pour les personnes âgées et les personnes en situation de handicap
- Santé par l'habitat et design préventif : définition opérationnelle
- Limites d'intervention
- Distinction avec l'ergothérapie

CAS TERRAIN, REPERES ET SIGNAUX

- Recueil en binômes de situations vécues et qualification rapide avec une trame commune
- Repères sur les signaux observables par zones clés
- Démonstration sur un cas type et connexion avec un cas type
- Choix du cas fil rouge

METHODE DE PRE-DIAGNOSTIC ET PRIORISATION

- Grille d'observation courte et questions clés sur l'usage
- Priorisation des actions combinant suppression du risque et facilité de mise en œuvre
- Décision d'orientation lorsque nécessaire
- Exemples de cas concrets
- Application guidée sur le cas fil rouge

RECOMMANDATION EXPLOITABLE

- Leviers d'amélioration réalistes et gradués
- Trame de recommandation courte et traçable
- Distinction opérationnelle bailleur, locataire, partenaires
- Rédaction sur le cas fil rouge et ajustement collectif

A noter

En amont et en aval de la formation, le positionnement pédagogique sera effectué à l'aide d'un questionnaire d'auto-positionnement.

ACCESSIBILITÉS

Pour toute demande liée à une situation de handicap, ou toute question liée à l'accessibilité de nos formations, n'hésitez pas à contacter notre référent handicap Colette BOUKRIS au 01.42.29.57.50 ou cboukris@habitat-social.com

Nos prochaines sessions

08/10/2026 au 08/10/2026

