

Contact & Inscriptions

Tél. : 01 42 29 57 50

inscription@habitat-social.com

Coordination pédagogique

François Martinelli

fmartinelli@habitat-social.com

PUBLIC

Personnes et responsables en charge de la gestion locative

NIVEAU D'EXPERTISE

Fondamentaux

MOYENS PÉDAGOGIQUES

Apports sur les dispositions législatives et réglementaires et leurs applications opérationnelles avec illustration de cas réels et concrets. Echanges sur les conséquences pratiques et à partir des questions des participants. Un support pédagogique sera remis à chaque participant.

SATISFACTION ET EVALUATION

- L'évaluation des compétences sera réalisée tout au long de la formation par le participant lui-même (auto-évaluation) et/ou le formateur selon les modalités de la formation.
- Évaluation de l'action de formation en ligne sur votre espace participant.
- Suivi des présences et remise d'une attestation individuelle de formation ou d'un certificat de réalisation.

MODALITÉS TARIFAIRES

Tarif : 400€ HT (TVA 20%)
sont inclus : les supports pédagogiques

Inscriptions multiples : remise de 10% sur le 2ème inscrit et suivants (du même organisme).

ACCESSIBILITÉS

Pour toute demande liée à une situation de handicap, ou toute question liée à l'accessibilité de nos formations, n'hésitez pas à contacter notre référent handicap Colette BOUKRIS au 01.42.29.57.50 ou

Mariage, pacs, concubinage, divorce : les effets sur le contrat

Le mariage, le PACS, le concubinage et le divorce vont avoir des effets juridiques important sur les contrats de location en cours. Le bailleur confronté à ces événements familiaux devra être en mesure d'apporter aux personnes concernées des réponses et des solutions pratiques.

Durée

3 heures et 30 minutes

Mode d'organisation :

À distance

SATISFACTION 91%

Taux de satisfaction des participants de ce module sur les 24 derniers mois

Objectifs pédagogiques

- Gérer les modifications de MARIAGE en cours de bail et leurs conséquences sur le contrat de location
- Gérer les modifications de PACS en cours de bail et leurs conséquences sur le contrat de location
- Gérer les modifications de DIVORCE en cours de bail et leurs conséquences sur le contrat de location

E-start : ****Vous vous engagez dans votre formation. Connectez- vous sur votre espace participant et complétez votre questionnaire préparatoire. Votre formateur reçoit vos objectifs de progrès.****

E-Coach : ****Votre parcours de formation se poursuit dans votre espace extranet participant. Connectez-vous pour accéder aux ressources (supports...) et faciliter la mise en œuvre de vos engagements dans votre contexte professionnel****

Programme de la formation

- Les effets du mariage sur le bail
- Le mariage à l'étranger et ses conséquences sur le contrat de location
- La cotitularité et ses effets en matière de solidarité
- Les droits et obligations du pacsé sur le bail en cours
- Les conséquences d'une rupture de PACS sur le contrat de location
- Les effets du divorce sur le bail
- Les effets du divorce à l'étranger

A noter

En amont et en aval de la formation, le positionnement pédagogique sera effectué à l'aide d'un questionnaire d'auto-positionnement.

Nos prochaines sessions

