

Durée
7 heures

Mode d'organisation :
Mixte

SATISFACTION 96%

Taux de satisfaction des participants de ce module sur les 24 derniers mois

PUBLIC

Gardiens, Agents techniques, Régisseurs,
Techniciens

NIVEAU D'EXPERTISE

Fondamentaux

MOYENS PÉDAGOGIQUES

A partir d'exemples concrets et d'exercices de vocabulaire. Mise en situation sur site (*en présentiel en intra si possible*). Établissement d'une grille de relevé de désordres.

Un support pédagogique sera remis à chaque participant.

Les participants pourront se munir de tous documents qui leur seraient nécessaires notamment dans le cadre des cas pratiques qu'ils voudraient voir résoudre.

Auto validation des acquis de formation en fonction des objectifs ciblés.

SATISFACTION ET EVALUATION

- L'évaluation des compétences sera réalisée tout au long de la formation par le participant lui-même (auto-évaluation) et/ou le formateur selon les modalités de la formation.
- Évaluation de l'action de formation en ligne sur votre espace participant.
- Suivi des présences et remise d'une attestation individuelle de formation ou d'un certificat de réalisation.

Objectifs pédagogiques

- Acquérir et identifier le vocabulaire technique de l'immeuble et ses abords, notions de sécurité élémentaires
- Distinguer un état normal d'un désordre
- Diagnostiquer les désordres les plus courants
- Communiquer avec les différents interlocuteurs pour expliquer un désordre

E-start : ***Vous vous engagez dans votre formation. Connectez- vous sur votre espace participant et complétez votre questionnaire préparatoire. Votre formateur reçoit vos objectifs de progrès.***

E-Coach : ***Votre parcours de formation se poursuit dans votre espace extranet participant. Connectez-vous pour accéder aux ressources (supports...) et faciliter la mise en œuvre de vos engagements dans votre contexte professionnel***

Programme de la formation

L'immeuble

- **Les parties communes :**
 - Halls, escaliers, paliers, sous-sols, locaux techniques, garages : vocabulaire technique
 - Les équipements : paraboles, gaines techniques, tuyauteries, électricité, ventilation, évacuation des eaux, cheminées,...
 - Les équipements collectifs : ascenseurs, chauffage
- **Les parties extérieures :**
 - Façades, terrasses, toitures, jardins : vocabulaire technique

Quelques règles de sécurité élémentaire

- Sécurité incendie
- Sécurité gaz
- Sécurité électrique

Diagnostics de quelques désordres fréquents

L'analyse technique du désordre :

- le vocabulaire descriptif du désordre
- les problèmes les plus courants
 - la dégradation
 - les problèmes électriques
 - les problèmes liés à la sécurité électrique, gaz et incendie
 - les problèmes d'infiltration et de condensation
 - les problèmes liés à la sécurité

Analyse de cas pratiques

Visite d'un immeuble (en intra - si possible)

- Mise en situations
- Relevé de désordres
- Analyse des désordres

MODALITÉS TARIFAIRES

Tarif HT : 700 € (TVA 20%)

**Tarif spécial inscription 1 mois avant :
-10%**

sont inclus : les supports pédagogiques (en
présentiel : les petits-déjeuners les repas et
pauses-café)

ACCESSIBILITÉS

Pour toute demande liée à une situation
de handicap, ou toute question liée à
l'accessibilité de nos formations, n'hésitez
pas à contacter notre référent handicap
Colette BOUKRIS au 01.42.29.57.50 ou
cboukris@habitat-social.com

A noter

En amont et en aval de la formation, le positionnement pédagogique sera effectué à l'aide
d'un questionnaire d'auto-positionnement.

Nos prochaines sessions

27/11/2026 au 27/11/2026

