

**Contact & Inscriptions**

Tél. : 01 42 29 57 50

[inscription@habitat-social.com](mailto:inscription@habitat-social.com)

**Coordination pédagogique**

François Martinelli

[fmartinelli@habitat-social.com](mailto:fmartinelli@habitat-social.com)

**PUBLIC**

Personnes et responsables en charge de la gestion locative

**NIVEAU D'EXPERTISE**

Fondamentaux

**MOYENS PÉDAGOGIQUES**

Apports sur les dispositions législatives et réglementaires et leurs applications opérationnelles avec illustration de cas réels et concrets. Echanges sur les conséquences pratiques et à partir des questions des participants. Un support pédagogique sera remis à chaque participant.

**SATISFACTION ET EVALUATION**

- L'évaluation des compétences sera réalisée tout au long de la formation par le participant lui-même (auto-évaluation) et/ou le formateur selon les modalités de la formation.
- Évaluation de l'action de formation en ligne sur votre espace participant.
- Suivi des présences et remise d'une attestation individuelle de formation ou d'un certificat de réalisation.

**MODALITÉS TARIFAIRES**

Tarif : 400€ HT ( TVA 20%)  
sont inclus : les supports pédagogiques

**Inscriptions multiples** : remise de 10% sur le 2ème inscrit et suivants (du même organisme).

**ACCESSIBILITÉS**

Pour toute demande liée à une situation de handicap, ou toute question liée à l'accessibilité de nos formations, n'hésitez pas à contacter notre référent handicap Colette BOUKRIS au 01.42.29.57.50 ou

## Mariage, pacs, concubinage, divorce : les effets sur le contrat

Le mariage, le PACS, le concubinage et le divorce vont avoir des effets juridiques important sur les contrats de location en cours. Le bailleur confronté à ces événements familiaux devra être en mesure d'apporter aux personnes concernées des réponses et des solutions pratiques.

**Durée**

**3 heures et 30 minutes**

**Mode d'organisation :**

**À distance**

**SATISFACTION 91%**

Taux de satisfaction des participants de ce module sur les 24 derniers mois

### Objectifs pédagogiques

- Gérer les modifications de MARIAGE en cours de bail et leurs conséquences sur le contrat de location
- Gérer les modifications de PACS en cours de bail et leurs conséquences sur le contrat de location
- Gérer les modifications de DIVORCE en cours de bail et leurs conséquences sur le contrat de location

**E-start** : ******Vous vous engagez dans votre formation. Connectez- vous sur votre espace participant et complétez votre questionnaire préparatoire. Votre formateur reçoit vos objectifs de progrès.******

**E-Coach** : ******Votre parcours de formation se poursuit dans votre espace extranet participant. Connectez-vous pour accéder aux ressources ( supports...) et faciliter la mise en œuvre de vos engagements dans votre contexte professionnel******

### Programme de la formation

- Les effets du mariage sur le bail
- Le mariage à l'étranger et ses conséquences sur le contrat de location
- La cotitularité et ses effets en matière de solidarité
- Les droits et obligations du pacsé sur le bail en cours
- Les conséquences d'une rupture de PACS sur le contrat de location
- Les effets du divorce sur le bail
- Les effets du divorce à l'étranger

### A noter

En amont et en aval de la formation, le positionnement pédagogique sera effectué à l'aide d'un questionnaire d'auto-positionnement.

### Nos prochaines sessions

